

U skladu sa članom 50. stav 3. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) , članom 29. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013.) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštajaj javnih društava („Sl. glasnik RS“, br. 14/2012)

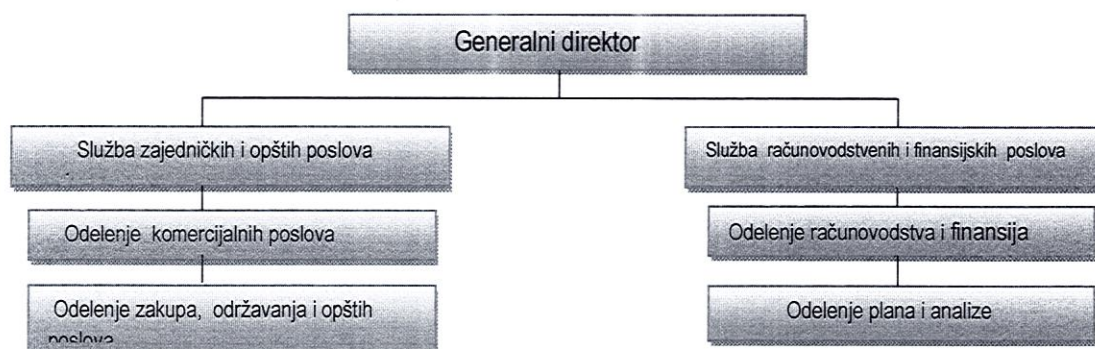
**UGOSTITELJSKO PREDUZEĆE "GOČ" AD, TRSTENIK
OBJAVLJUJE
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2014. GODINU**

I. OSNOVNI PODACI	
1. Poslovno ime	UGOSTITELJSKO PREDUZEĆE GOČ AKCIONARSKO DRUŠTVO TRSTENIK
2. Sedište i adresa	37240 Trstenik, Cara Dušana 5
3. Matični broj	07152469
4. PIB	101307230
5. Web site	www.up-goč.com
6. e-mail adresa	goc@cokaholding.com
7. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 152122/2006 od 31. 10. 2006.
8. Delatnost (šifra i opis)	56.10 – restorani i pokretni ugostiteljski objekti
9. Revzorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	HLB-DST-Revizija, 11070 Novi Beograd, Goce Delčeva 38/1
10. Ovlašćeno lice društva	Milanka Jović – generalni direktor
11. Organi upravljanja društva i organizaciona struktura	

11. 1. U skladu sa članom 24. Statuta, upravljanje društvom je jednodomno. Organi društva su:

R. br.	Naziv	
1.	Skupština akcionara	Svi akcionari
2.	Odbor direktora	Neizvršni direktor, predsednik, Marica Prijic Đorđević, izvršni direktor, zakonski zastupnik, Milanka Jović, neizvršni direktor, Milosija Marković
3.	Generalni direktor	Milanka Jović

11. 2. Pravilnikm o organizaciji i sistematizaciji poslova i radnih zadataka uspostavljenja je sledeća organizaciona struktura:



II PODACI O RAZVOJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA

<p>1. IZVEŠTAJ UPRAVE O REALIZACIJI USVOJENE POLITIKE</p>	<p>U cilju konsolidacije ekonomsko-finansijskog poslovanja, Odbor direktora je preduzeo mere za rešavanje poremećaja u novčanim tokovima i doneo odluku o izradi Predlog unapred pripremljenog plana reorganizacije, kojim bi se konsolidovalo poslovanje.</p> <p>Skupština društva je prihvatila Predlog unapred pripremljenog plana reorganizacije i u 2014. godini, donela odluku da se u cilju sanacije Društva pokrene stečajni postupak uz unapred pripremljeni plan reorganizacije i da predlagač bude samo Društvo.</p> <p>Unapred pripremljenim planom reorganizacije obaveze prema poveriocima reprogramirane su na period od 98 meseci, tako da od stupanja plana na pravnu snagu grejs period iznosi 3 meseca i 95 meseci otplata obaveza. UPPR nije stupio na pravnu snagu a usvojen je 19. 02. 2015. godine.</p> <p>Program predviđa usaglašavanje priliva sa odlivima sredstava. Prihodi za izmirenje obaveza u navedenim rokovima obezbeđuju se od prihoda od zakupa i prihoda iz Ugovora o poslovno-tehničkoj saradnji koji je zaključen u februaru 2014. godine, komercijalnih poslova – prodaje proizvoda i robe koji se ostvajaju u tekućem poslovanju.</p> <p>Unapred pripremljen plan reorganizacije dostupan je na sajtu: www.up-goc.com</p> <p>Uprava je zaključila da se poslovanje u 2014. godini nije u potpunosti odvijalo u skladu sa usvojenim planom poslovanja usled dejstva tržišnih i operativnih rizika. Poslovni rezultat u najbitnijim elementima prikazan je u niže navedenom pregledu.</p>
<p>2. Prihodi iz redovnog poslovanja</p>	<p>Poslovni prihodi ostvareni su u ukupnom iznosu od 15.197 hiljada dinara i to po osnovu:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prihoda od prodaje robe u iznosu od 7.565 hiljada dinara - prihodi od prodaje proizvoda i usluga u iznosu od 349 hiljada dinara i - drugih poslovnih prihoda (zakup) u iznosu od 7.283 hiljade dinara
<p>3. Rashodi iz redovnog poslovanaj</p>	<p>Poslovni rashodi ostvareni su u ukupnom iznosu od 15.195 hiljada dinara koje čine:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nabavna vrednost prodate robe u iznosu od 7.510 hiljada dinara - troškovi materijala u iznosu od 465 hiljada dinara - troškovi goriva i energije u iznosu od 1.755 hiljada dinara - troškovi zarada i naknada zarada u iznosu od 648 hiljada dinara - troškovi proizvodnih usluga u iznosu od 1.424 hiljade dinara - troškovi amortizacije u iznosu od 1.816 hiljada dinara i - nematerijalni troškovi u iznosu od 1.577 hiljada dinara
<p>4. Poslovni dobitak/gubitak</p>	<p>Ostavaren je poslovni dobitak u iznosu od 2 hiljade dinara</p>
<p>5. Finansijski prihodi</p>	<p>Finansijski prihodi po osnovu pozitivnih kursnih razlika i efekata valutne klauzule nisu ostvareni u 2014. godini.</p>
<p>6. Finansijski rashodi</p>	<p>Finansijski rashodi ostvareni su po osnovu rashoda kamata i negativnih kursnih razlika i efekata valutne klauzule u ukupnom iznosu od 5.116 hiljada dinara.</p>

7. Prihodi / rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	Po osnovu usklađivanja vrednosti imovine po fer vrednosti nije bilo ostvarenih prihoda/rashoda.
8. Ostali prihodi	Ostali prihodi ostvareni su u iznosu od 896 hiljada dinara.
9. Ostali rashodi	Ostali rashodi ostvareni su u iznosu od 14.110 hiljada dinara.
10. Dobitak/gubitak pre oporezivanja	U redovnom poslovanju ostvaren je gubitak pre oporezivanja u iznosu od 18.328 hiljada dinara.
11. Neto dicitak/gubitak	U 2014. godini ostvaren je neto gubitak u iznosu od 17.557 hiljada dinara.
12. Kvalifikaciona struktura i broj zaposlenih na dan 31. 12. 2014.	VSS -1, ukupno 1 zaposlen.

ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA

Prinos na ukupni kapital / ROE-Return on Equity	0		
Neto prinos na sopstveni kapital	0		
Poslovni dobitak	-115,50		
Stepen ukupne zaduženosti	100%		
I stepen likvidnosti	0,005		
II stepen likvidnosti	0,300		
Neto obrtni kapital u 000 rsd	-41.650		
Tržišna kapitalizacija u 000 rsd	29.326		
Dobitak po akciji u dinarima	-449,01		
Isplaćena dividenda po akciji za poslednje tri godine bruto u dinarima	2014 - 0	2013 - 0	2012 - 0

PROMENE VEĆE OD 10% U ODNOSU NA PRETHODNU GODINU

IMOVINA	Smanjenje imovine u 2014. godini, rezultat je procene nekretnina po fer vrednosti.
OBAVEZE	Povećane su ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja .

NETO DOBITAK/GUBITAK

U 2014. godinu, ostvaren je neto gubitak u poslovanju u iznosu od 17.557 hiljada dinara u odnosu na 2013. godinu kada je ostvaren neto dobitak u iznosu od 10.364 hiljada dinara., što je rezultat pada poslovnih prihoda po osnovu pružanja ugostiteljskih usluga i prometa roba i prihoda od zakupa za preko 50%.

III. INFORMACIJE O ULAGANJIMA U CILJU ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

U 2014. godini nije bilo ulaganja u cilju zaštite životne sredine.

IV. OPIS VAŽNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA KOJI SU NASTUPILI NAKON ISTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju UP Goč ad, obelodanjuje usvajanje Unapred pripremljenog programa reorganizacije od 19. 02. 2015. godine., koji do dana podnošenja ovog izveštaja nije stupio na pravnu snagu.

V. PLANIRANI BUDUĆI RAZVOJ

Prema odredbama unapred pripremljenog plana reorganizacije poslovna politika za 2015. godinu, definisana je kao poslovno-finansijska konsolidacija koja se bazira na:

- korišćenju raspoloživih resursa u punom kapacitetu
- pozicioniranju na regionalnom i lokalnom tržištu u delatnosti core biznisa
- obezbeđenje stope rasta u skladu sa poslovnim potencijalom
- organizaciono restrukturiranje
- eliminisanje kumuliranih gubitaka u poslovanju
- jačanje kadrovskog potencijala

Ključni poslovni činioци u sprovođenju poslovne politike za 2015. godinu, zasnivaju se na:

- restrukturiranju finansijskih obaveza i uspostavljanje balansa u novčanim tokovima kako bi se obezbedila tekuća likvidnost u skladu sa odredbama UPPR-a
- sprovođenju odluka Skupštine akcionara i Odbora direktora
- operativnim aktivnostima u izdavanju objekata u zakup, obezbeđenjem dugoročnih ugovora o zakupu za slobodne objekte
- kontroli i analizi troškova poslovanja

VI. AKTIVNOSTI U OBLASTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

Društvo nema aktivnosti u oblasti istraživanja i razvoja.

VII. INFORMACIJE O OTKUPU SOPSTVENIH AKCIJA		
1. Podaci o akcijama	na dan 31. 12. 2014.	na dan 31. 12. 2013.
- broj izdatih akcija	39.101	39.101
- ISIN broj	RSGOCTE88562	RSGOCTE88562
- CFI kod	ESVUFR	ESVUFR
2. U 2014. godini nije bilo otkupa sopstvenih akcija		

Vlasnička struktura

vlasnik akcija	broj običnih akcija	% učešće u ukupnoj emisiji akcija
1. Rajić Invest d.o.o. Vučak	7.052	18,035
2. Rajić Trgovina d.o.o. Vučak	7.052	18,035
3. Rajić Dejan	7.052	18,035
4. Rajić Momčilo	7.052	18,035
5. Akcionarski fond	3.434	8,782
6. Coka d.o.o. Vučak	280	0,716
7. Titelka d.o.o.	240	0,613
8. Mali akcionari	6.939	17,746

VIII. INFORMACIJE O POSTOJANJU OGRANAKA	Društvo nema registrovane ogranke
-----------------------------------------	-----------------------------------

IX. IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA	
1. Tržišni rizik	Društvo je izloženo tržišnom riziku koji uslovljavaju konkurencija, pad kupovne moći potrošača i pad cene zakupa.
2. Rizik likvidnosti i solventnosti	Društvo je suočeno sa rizikom likvidnosti i konačno odgovorno za upravljanje rizikom likvidnosti koji se odnosi na kratkoročne i dugoročne potrebe finansiranja i održavanja likvidnosti. Društvo je izloženo deviznom riziku usled kolebanja deviznih kurseva i mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat kao i riziku tržišnih kamatnih stopa koji se uglavnom odnosi na kratkoročne pozajmice sa varijabilnim kamatnim stopama.
3. Operativni rizik	Društvo je izloženo operativnom riziku usled nepredvidivih eksternih događaja,

X. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA	
1. Prodaja proizvoda povezanim licima	Prihodi od prodaje robe povezanim licima ostvareni su u iznosu od 298 hiljada dinara.
2. Prodaja osnovnih sredstava povezanim licima	Prodaje osnovnih sredstava nije bilo.

3. Zajmovi povezanim licima	Nije bilo zajmova povezanim licima.
4. Garancije i jemstva povezanim licima	Jemstvo UP Goč ad, po osnovu Ugovora o jemstvu od 26. 02. 2007. godine i Aneksa br, 1 od 15. 09. 2010. godine, poverioca Raiffeisen banka ad, Beograd za korisnika kredita Coka doo, u iznosu od 77.406.698,13 rsd.
	Solidarno jemstvo UP Goč ad, po osnovu Ugovora o dugoročnom kreditu za trajna obrtna sredstva br. 285-000000067105-37 od 13. 02. 2012. korisnika kredita Coka doo, poverioca Sberbank Srbija ad, Beograd u iznosu od 10.858.954,70 rsd.
	Solidarno jemstvo UP Goč ad, po osnovu Ugovora o dugoročnom kreditu za trajna obrtna sredstva br. 285-000000066243-04 od 13. 02. 2012. korisnika kredita Coka doo, poverioca Sberbank Srbija ad, Beograd u iznosu od 6.319.181,83 rsd.

u Trsteniku, 20. 04. 2015. godine

Generalni direktor

Milanka Jović



M. Jović